



# PORTRAIT DE TERRITOIRE

édition

# 2023

PETITE-ÎLE  
MICRO RÉGION SUD

 CCI ÎLE DE LA RÉUNION



Cofinancé par  
l'Union européenne

LE PROGRAMME D'ACTIIONS 2023 EST COFINANCÉ PAR L'UNION EUROPÉENNE  
ET LA RÉGION RÉUNION. L'EUROPE S'ENGAGE À LA RÉUNION AVEC LE FONDS FEDER

[www.reunion.cci.fr](http://www.reunion.cci.fr)



## Chiffres clés

TERRITOIRE <sup>1</sup>

Superficie	33,9 km <sup>2</sup>
Densité de la population (2019)	366 habitants/km <sup>2</sup>

POPULATION <sup>1</sup>

Nombre population (1 <sup>er</sup> janvier 2019)	12 395 habitants
Variation de la population taux annuel moyen en % (2014-2019)	0,6 %
Nombre de ménages	5 078
Taille moyenne des ménages	2,4 pers. / ménage
Population de 15 ans ou plus	9 928 ( 80% )

REVENU <sup>1</sup>

Nombre de ménages fiscaux	5 336 ménages
Part % des ménages fiscaux imposés	30,0 %
Revenu médian disponible par unité de consommation (UC)	17 080 €

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE AU RCS <sup>2</sup>

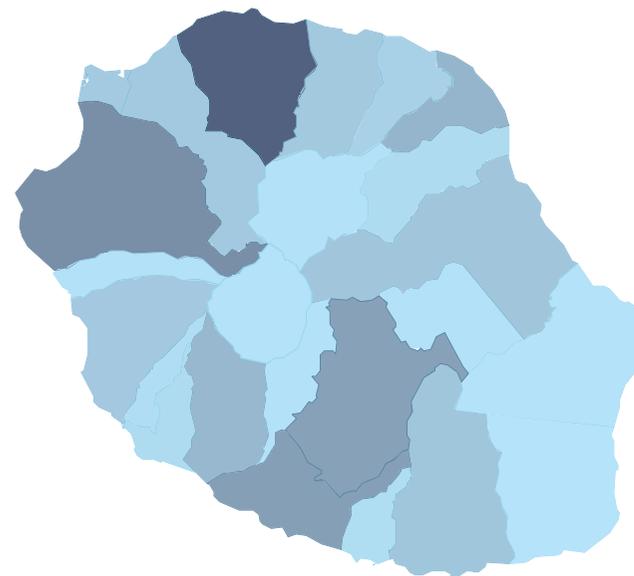
Nombre d'établissements actifs	477 établissements
Part du commerce en %	37%
Nombre total de créations d'établissements	85 créations
Nombre total de radiations d'établissements	69 radiations

EMPLOI <sup>3</sup>

Nombre d'emplois salariés	1 310 emplois
Taux de chômage au sens du RP	32,7 %

POPULATION 2019 : Répartition par commune et quartier <sup>4</sup>

LA RÉUNION



Lecture de légende de la cartographie :  
le symbole "k" signifie "mille" (un millier).  
Pour exemple de lecture, 10k signifie 10 000 (dix mille).

Découpage géographique de la carte par :  
**commune > iris**



1 - Source INSEE recensement de la population 2019 dernière année disponible au niveau IRIS (Évolution 2014/2019) INSEE-DGFIP 2019

2 - Source CCI Réunion fichier établissement RCS hors SNC (Société en Nom Collectif) données arrêtées le 31/12/2023. Extraction janvier 2024. Créations / radiations 2022

3 - Source ACCOS emploi salarié 2022 dernière année disponible (Évolution 2021/2022) Taux de chômage au sens du recensement 2019 INSEE et au sens du BIT en 2022 (INSEE Enquête emploi)

4 - Source INSEE ( IRIS = îlots regroupés pour l'Information Statistiques) - retraitement CCI Réunion

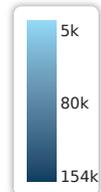
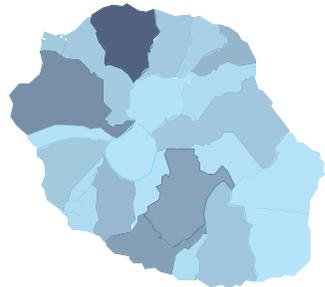
Source : INSEE, recensement de la population 2019 dernière année disponible au niveau IRIS (Evolution 2014/2019).

**12 395**  
habitants en 2019

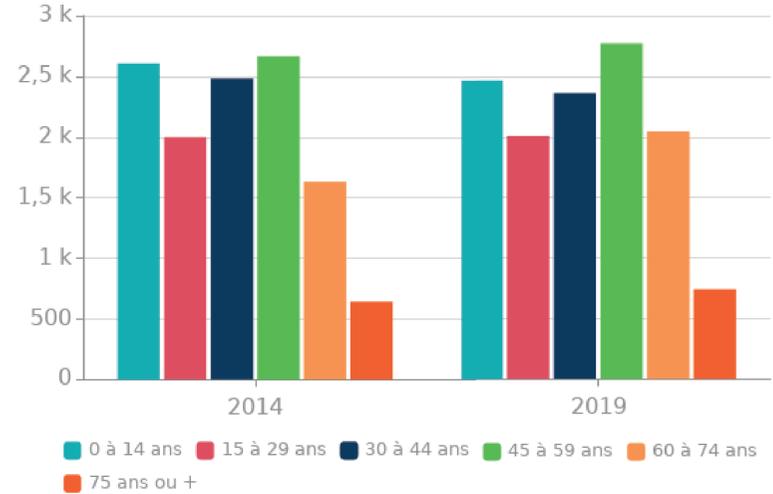
**49%** Hommes  
**51%** Femmes

Évolution annuelle moyenne (2014-2019) **0,60 %**  
Part de la population réunionnaise **1 %**  
Rang de la commune **16**

Population par commune



Structure par tranche d'âge de la population



Répartition et évolution de la population de 15 ans ou plus selon les CSP

CSP	Nombre
Agriculteurs exploitants	266
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	335
Cadres et professions intellectuelles sup	353
Professions intermédiaires	1 219
Employés	1 953
Ouvriers	1 183
Retraités	2 020
Sans activité professionnelle	2 598

Répartition en % et variations en nombres



■ Part en % (2019)    ■ Variation (+ ou -) en nombre entre 2014-2019 (année de référence 2019)

Source : INSEE, RP 2019 dernière année disponible au niveau IRIS (Evolution 2014/2019). ACOSS emploi salarié 2022 (évolution 2021-2022). INSEE-DGFIP 2019. Taux de chômage au sens RP INSEE 2019.

### Population en âge de travailler (15-64 ans)

7 979 personnes en 2019



70%  
Actifs



9%  
Étudiants



5%  
Retraités



15%  
Autres

Population inactive

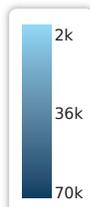
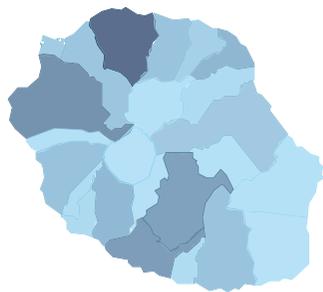


1 310  
emplois salariés



32,7%  
taux de chômage

### Répartition des actifs par commune



### L'emploi salarié par secteur et évolution<sup>1</sup>



+10%

Commerces  
297  
emplois | 23%



+8%

Services  
631  
emplois | 48%



+4%

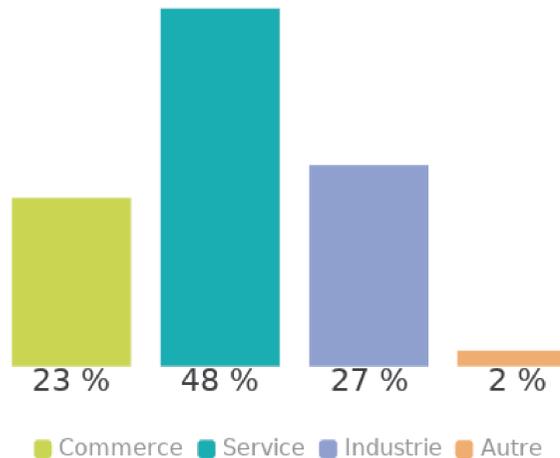
Industries  
355  
emplois | 27%



+35%

Autres  
27  
emplois | 2%

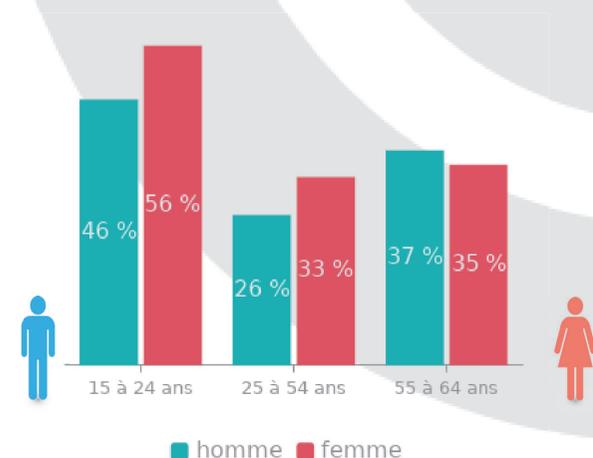
### Répartition de l'emploi salarié



### Niveau de vie médian des ménages / unités de consommation



### Taux de chômage / tranche d'âge et sexe



Source : CCI Réunion, fichier établissements RCS, hors SNC (Société en Nom Collectif), données arrêtées le 31/12/2023. Extraction janvier 2024. Créations / radiations 2022. Evolution 2021/2022. Retraitement CCI Réunion.

**AU 31 DECEMBRE 2023 :**  
Tissu économique global\*  
**2 206**  
établissements

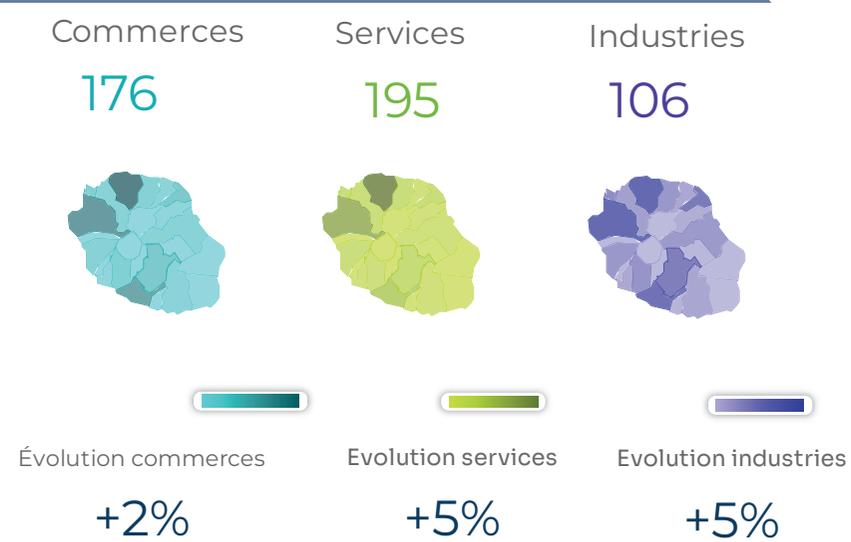
dont SECTEURS RCS\*\*  
**477**  
établissements

Évolution de 2021 à 2022  
**+4%**

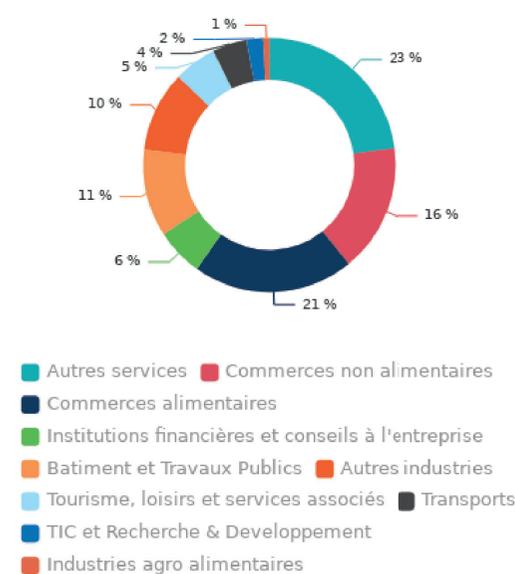
Soit **22%**  
du parc d'établissement total

\*Source INSEE, répertoire SIRENE (extraction janvier 2024)  
\*\*Etablissement inscrits au registre du commerce et des sociétés, hors forme juridique SNC-Société en Nom Collectif.

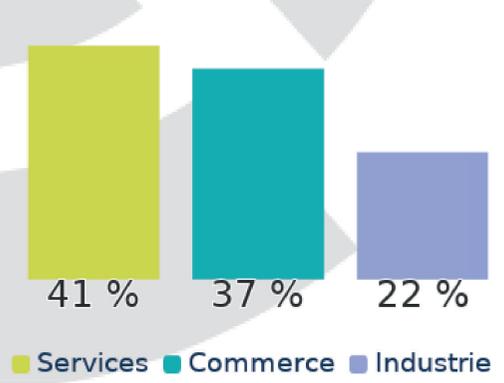
### Tissu économique RCS Nombre et évolution des établissements par secteurs



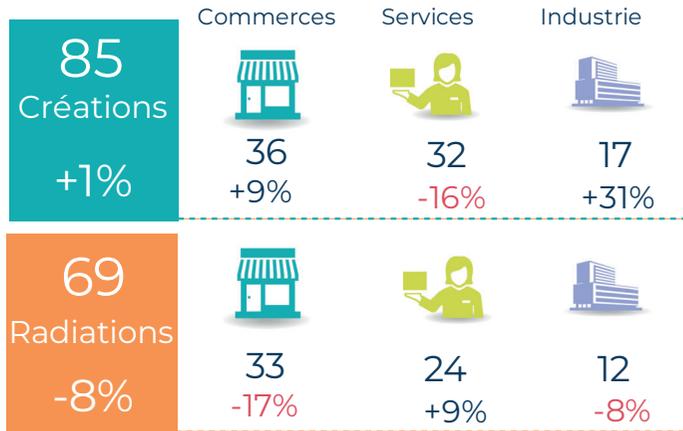
### Répartition des établissements RCS par grand secteur



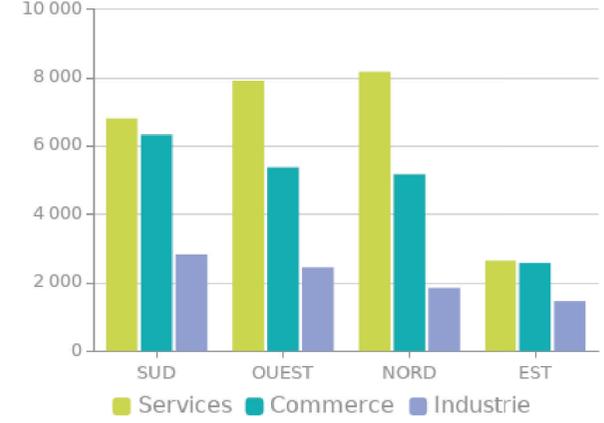
### Répartition sectorielle des établissements RCS



### Mouvement des établissements : créations et radiations en 2022 (évolution 2021>2022)



### Répartition sectorielle des établissements RCS par micro région



Source : CCI Réunion, fichier établissements RCS, hors SNC (Société en Nom Collectif), données arrêtées le 31/12/2023. Extraction janvier 2024. Evolution 2021/2022. Plancher commercial 2019. ACOSS emploi salarié 2022.



176

Commerces au 31 décembre 2023

**Vitalité du secteur commerce**  
Évolution du nombre de commerce 2021-2022

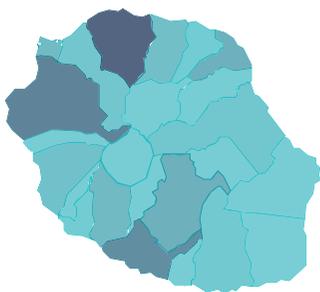
+2%



297

Emplois salariés du commerce

Répartition des activités de commerce par commune



### Mouvements des établissements du commerce

36 Créations en 2022

+9% par rapport à 2021

33 Radiations en 2022

-17% par rapport à 2021

### Plancher commercial

Commerces de plus de 300 m<sup>2</sup>

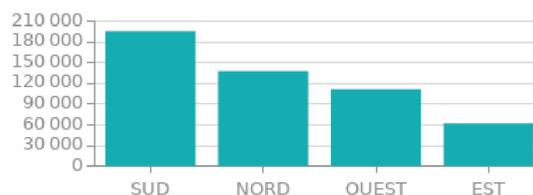
2 415 m<sup>2</sup>

de surface de vente

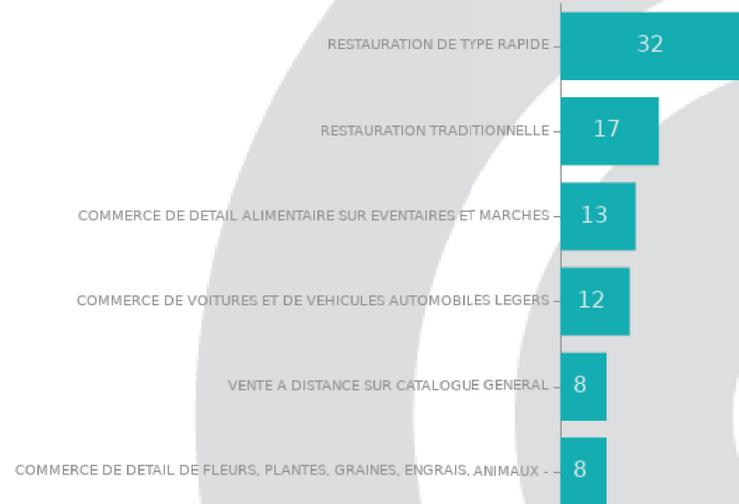
985 m<sup>2</sup>

dont secteur alimentaire (hyper et supermarché)

Surfaces de vente par micro région



### Les activités les plus présentes de commerce en nombre d'établissements actifs



### Taux de pérennité à 5 ans

Lecture : x% des établissements créés en 2018 sont toujours en activité



38%

Commerces



45%

Total RCS

### Âge moyen des établissements



8 ans

Commerces



7 ans

Total RCS

Source : CCI Réunion, fichier établissements RCS, hors SNC (Société en Nom Collectif), données arrêtées le 31/12/2023. Extraction janvier 2024. Evolution 2021/2022. ACOSS emploi salarié 2022. Retraitement CCI Réunion.



106

Activités du secteur de l'industrie au 31 décembre 2023

**Vitalité du secteur industrie**  
Évolution du nombre d'industries 2021-2022

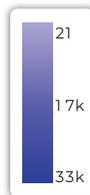
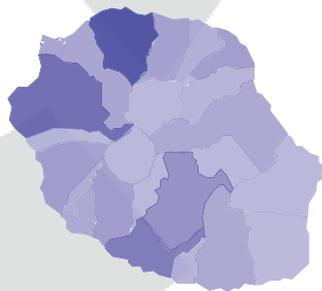
+5%



355

Emplois salariés dans l'industrie

Répartition des activités de l'industrie par commune



### Mouvements des établissements du secteur de l'industrie

17 Créations en 2022

+31% par rapport à 2021

12 Radiations en 2022

-8% par rapport à 2021

### Taux de pérennité à 5 ans

Lecture : x% des établissements créés en 2018 sont toujours en activité



38%

Industrie



45%

Total RCS

### Âge moyen des établissements



8 ans

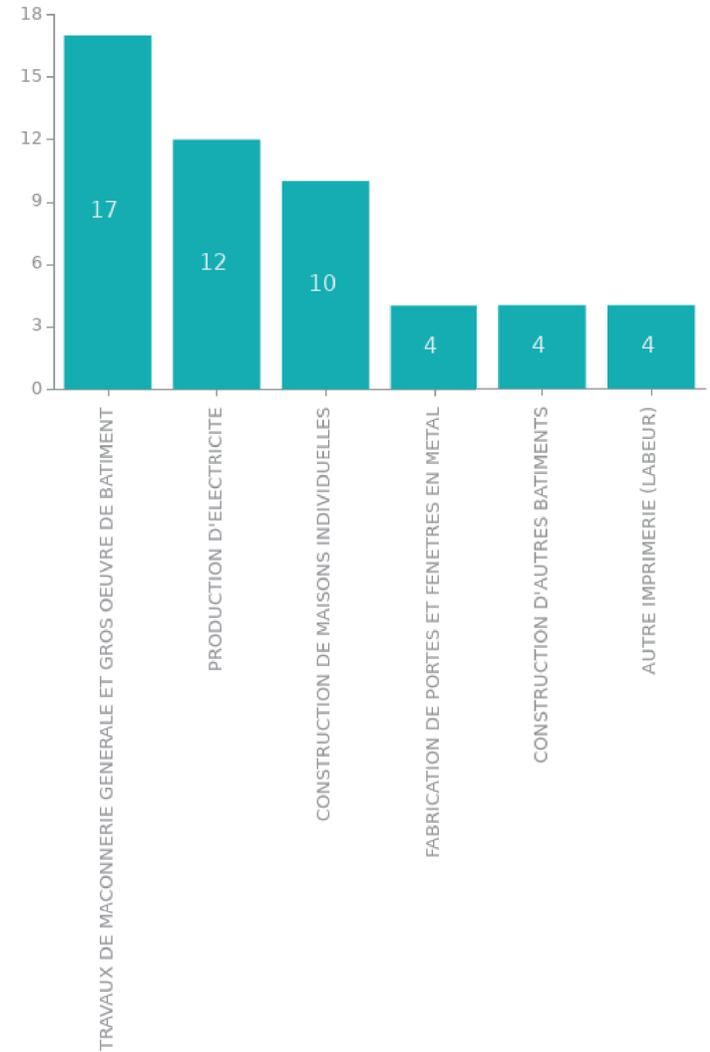
Industrie



7 ans

Total RCS

### Les activités les plus présentes de l'industrie en nombre d'établissements actifs



Source : CCI Réunion, fichier établissements RCS, hors SNC (Société en Nom Collectif), données arrêtées le 31/12/2023. Extraction janvier 2024. Evolution 2021/2022. ACOSS emploi salarié 2022. Retraitement CCI Réunion.



195

Activités du secteur des services au 31 décembre 2023

**Vitalité du secteur des services**  
Évolution du nombre d'établissements 2021-2022

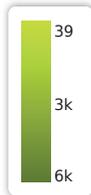
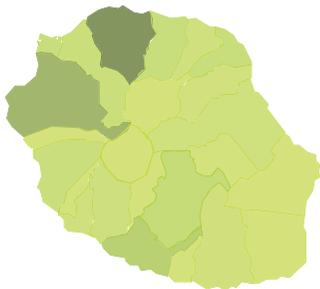
+5%



631

Emplois salariés dans les services

Répartition des activités de service par commune



### Mouvements des établissements du secteur

32 Créations en 2022

-16% par rapport à 2021

24 Radiations en 2022

+9% par rapport à 2021

### Taux de pérennité à 5 ans

Lecture : x% des établissements créés en 2018 sont toujours en activité



40%

Services



45%

Total RCS

### Âge moyen des établissements



7 ans

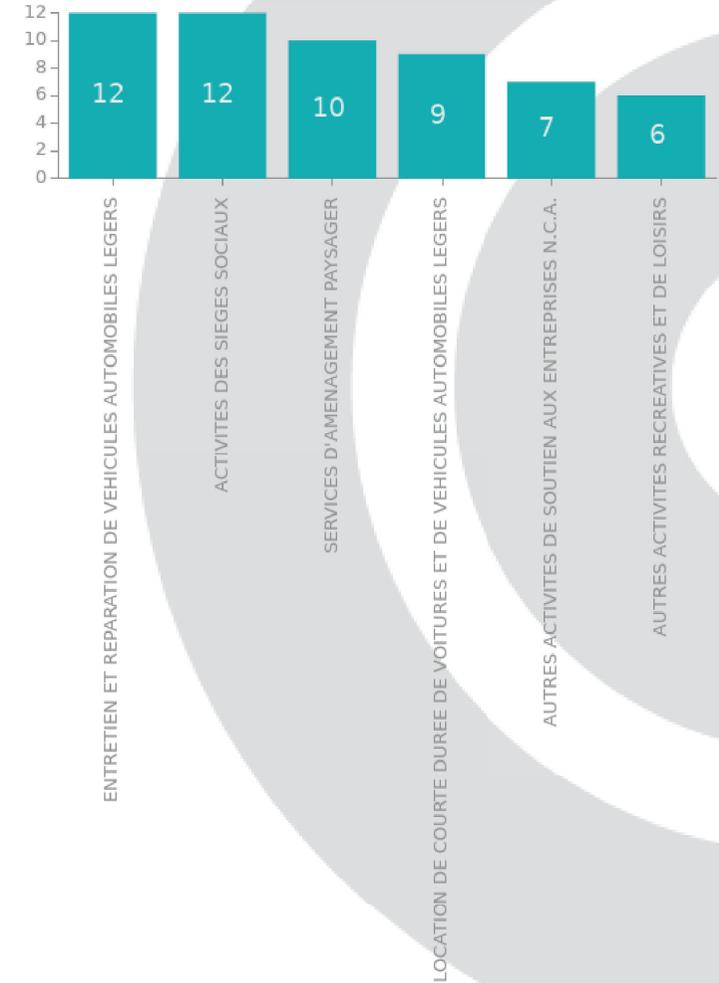
Services



8 ans

Total RCS

### Les activités les plus présentes de service en nombre d'établissements actifs



Source : CCI Réunion, dépenses commercialisables (enquête ménages Réunion 2020).

### Le potentiel des dépenses commercialisables annuelles

#### Dépenses totales

58 278 662 €

4 762 € / habitant

#### dont dépenses par secteurs



Alimentaire

27 077 803 €



Non-alimentaire

23 430 322 €



Services

7 770 536 €



Alimentaire

2 213 € / habitant



Non-alimentaire

1 915 € / habitant



Services

635 € / habitant

36 familles de produits



8 alimentaires



21 non-alimentaires



7 services\*

#### Pour en savoir plus sur les dépenses commercialisables

**Définition** : budget annuel des ménages d'un territoire consacré à l'achat de produits de consommation courante.

**Méthodologie** : Une enquête réalisée en 2014, puis réactualisée en 2020 conduite auprès d'un échantillon représentatif des ménages réunionnais a permis de reconstituer un total de près de 43 000 actes d'achats, qui reflètent la nature et les flux de dépenses par commune d'habitation. Pour chacun des 32 produits de consommation courante, le lieu du dernier acte d'achat est identifié. Les dépenses commercialisables sont liées à l'importance de la population de chaque zone et à la richesse des zones appréhendées selon les IDC – Indices de Disparité de la Consommation en France (données nationales). Elles sont dépensées dans la zone et en-dehors.

\*Cinéma, restauration (rapide et traditionnelle), coiffure, soins esthétiques, entretien automobile, services sportifs

**Ce portrait de territoire est réalisé par la chambre de commerce et d'industrie de la Réunion.**

Nos portraits de territoire rassemblent les indicateurs socio-économiques et les données sectorielles à différentes échelles du territoire : commune, micro-région et La Réunion ; présentés sous forme de tableaux de bord, d'infographies, de graphiques et de cartographies.

Cette publication aborde les thématiques suivantes : Population, population active / emploi / revenus, tissu économique, le secteur du commerce, de l'industrie et les services. Le « portrait de territoire » est destiné aux porteurs de projet, aux chefs d'entreprises, aux dirigeants, aux acteurs économiques et aux collectivités, et constitue une première source d'information pour replacer les territoires dans leur environnement socio-économique.

L'ensemble des portraits de territoire de La Réunion sont en téléchargement gratuit sur la plateforme d'information économique de la CCI Réunion. Retrouver y compris les éditions précédentes de nos "portraits de territoire", depuis 2019 : <https://www.declikeyco.re>.

### Sources

**CCI Réunion** : *Fichier établissements inscrits au Registre de Commerce et des Sociétés (RCS)*, hors statut juridique SNC (Société en Nom Collectif), données arrêtées le 31/12/2023. Extraction janvier 2024. Créations / radiations 2022 et évolution 2021/2022. Le fichier consulaire de la CCI Réunion contient les établissements immatriculés au RCS (Registre du Commerce et des Sociétés) ou avec une double immatriculation (RCS & RM - Répertoire des Métiers), soit au total 53 524 établissements actifs du tissu économique étudié au 31/12/2023.

**Plancher commercial 2019** (données arrondies), **Dépenses commercialisables** (enquête ménages Réunion 2020).

**INSEE** : Recensement de la population 2019, dernière année disponible au niveau IRIS. Évolution RP 2014/ 2019. INSEE-DGFIP 2019. Répertoire SIRENE (extraction janvier 2024). Taux de chômage au sens du recensement 2019 Insee et au sens du BIT en 2022 (INSEE, enquête emploi). Retraitement CCI Réunion.

**ACOSS** : Emplois salariés 2022, dernière année disponible. Évolution 2021-2022. Retraitement CCI réunion.

Liste des communes d'étude

**Micro région EST** : Saint-André, Saint-Benoît, Bras-Panon, Salazie, Sainte-Rose, la Plaine des Palmistes.

**Micro région NORD** : Saint-Denis, Sainte-Marie et Sainte-Suzanne.

**Micro région OUEST** : Saint-Paul, la Possession, Saint-Leu, Le Port, les Trois-Bassins.

**Micro région SUD** : Saint-Pierre, le Tampon, Saint-Louis, Saint-Joseph, l'Etang-Salé, Petite-Ile, les Avirons, Cilaos, Entre-Deux, Saint-Philippe.

### Lecture de légende des cartographies :

Le symbole "k" signifie "mille" (un millier). Pour exemple de lecture, 10k signifie 10 000 (dix mille).

## Définitions

**Catégorie socioprofessionnelle:** Autre personne sans activité professionnelle: ce groupe comprend la population au chômage (les chômeurs n'ayant jamais travaillé) et la population inactive diverse (autre que retraités).

**Chômage (au sens du recensement) :** nombre de chômeurs (au sens RP) dans la population active (au sens RP). Remarque (s): la définition du chômage au sens du recensement diffère de celle du Bureau international du Travail (BIT) et du Pôle emploi. Le chômage au recensement est plus élevé que le chômage au sens du BIT, car les personnes inactives ont parfois tendance à se déclarer au chômage alors qu'elles ne répondent pas à tous les critères du BIT.

**Chômeur (au sens RP):** personne de 15 ans et plus qui se déclare chômeur et ne recherche pas un emploi ou mère au foyer. Un chômeur au sens du recensement n'est pas forcément un chômeur au sens du BIT (et inversement).

**Densité de population :** le nombre moyen d'habitants d'une région donnée par km<sup>2</sup>.

**Établissement :** unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services. Une entreprise exerçant une activité dans un ou plusieurs établissements.

**Population active:** regroupe la population active occupée (appelée aussi « population active ayant un emploi ») et les chômeurs. Le champ couvre l'ensemble de la population active de 15 à 64 ans (population en âge de travailler).

**Revenu médian :** revenus dont disposent les ménages pour consommer ou investir, après opération de redistribution. Il comprend l'ensemble des revenus d'activité, des retraites et pensions, des revenus du patrimoine, des revenus financiers et des prestations sociales (prestations familiales, aides au logement et minima sociaux).

**Taux d'activité :** correspond au nombre d'actifs rapporté à l'ensemble de la population en âge de travailler.

**Taux de pérennité:** le taux de pérennité d'une entreprise à N année est la proportion d'entreprises créées à une année donnée qui ont atteint leur énième anniversaire.

**Unité de consommation (UC):** elles permettent de comparer les niveaux de vie des ménages de tailles et de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour un essai, les autres personnes de 14 ans ou plus pour 0,5 UC, les enfants de moins de 14 ans pour 0,3 UC.



CCI ÎLE DE LA RÉUNION

## Pôle Observatoire-Etudes-Data

Pour vous informer, vous faire accompagner dans votre projet d'entreprise, connaître votre marché et suivre les évolutions de l'activité économique.

Retrouvez-nous sur

[www.declickeco.re](http://www.declickeco.re)

[www.datashop.reunion.cci.fr](http://www.datashop.reunion.cci.fr)

Rubrique « CONTACT »



Retrouvez toute l'information économique de La Réunion sur votre smartphone.



Cofinancé par  
l'Union européenne

LE PROGRAMME D'ACTIONS 2023 EST COFINANCÉ PAR L'UNION EUROPÉENNE  
ET LA RÉGION RÉUNION. L'EUROPE S'ENGAGE À LA RÉUNION AVEC LE FONDS FEDER